FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 5

FECHA	27/10/2023	**HORA INICIO**	10:00am	**DURACIÓN (HORAS)**		**ACTA No.**	25
ASUNTO	Comite de Obra Nº 25						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		**Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)**		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Andrea Fdo Pinto P.	IDU DTDP	Apoyo Sup.	
Yenny Patricia Morales	Contratista	Especialista Ho	
Carlos Alberto Rodriguez	CONTRATISTA	DIRECTOR	
Catalina Garnica Cortés	UT Demoliciones	Residente Social	
Alejandro Uribe G.	UT Demoliciones GA	Residente SST	
Manuel Ibañez Guzman	Interventoria Jesac	P. Social	
Jorge Castro	Interventoría JESAK	Auxiliar Interventoría	
Robert Celedon Vargas	Interventoria	Inspector Inter	
Tanny Tehran	JESAKSAS	Res. Tecnico	
GERMÁN A RIVERA REYES	UT Demoliciones GA	Ing. Residente Tec	
SANDRA GARAVITO M	JESAKSAS	RES SST-MA	

TEMAS

1	
2	
3	
4	
5	

DESARROLLO

DESARROLLO

Se da inicio al comité de Obra N°26 en compañía de la interventoría - Contratista e IDU.

Se da lectura a los compromisos pactados en el comité N°25:

• Comité de obra N°25 presencial	Contratista-Inter-IDU	27/10/2023	Cumplido
• Presentar costos de pañete y costos asociados	Contratista	24/10/2023	Cumplido-cordoba.
Informe topografico circunvalar	Contratista	26-10/2023	
Visita predios San Cristobal	Contratista-Interventoria	25-10/2023	Cumplido
Entrega memorias firmadas el contratista	Interventoria	23-10/2023	Cumplido
Entrega informe técnico a interventoría	Contratista	24-10/2023	Cumplido
Entrega oficio RT42510 Demolición Viga-Columna	Contratista	20-10/2023	Cumplido
Verificación Muros a demoler-Estructural-Marcados	Contratista	27-10/2023	Cumplido

Componente Social

Cierre acta de Vecindad con la señora Zongra.

Falta cierre de Acta de vecindad, seguros del Estado

Predios de Altamira y San Cristobal se han realizado las actas de inicio

Edificio Los Naranjos: Se le explica al administrador que las vibraciones de las demoliciones son normales. Por lo cual el señor administrador indica que va a realizar un DP, lo cual el área social del contratista estaría pendiente.

Componente Ambiental-SST

Calificación 16-22=94%. Afectada por el item de unidades sanitarias de los Rosales

En San Cristobal, donde estan los individuos arboreos inventariados se solicita tener cuidado de no colocar ningun tipo de material de Obra.

SST: Se realizaron una observación en el informe N°9, por lo cual se reacciona mediante oficio al contratista.

Continuar con las medidas ambientales y protección de individuos arboreos en San Cristobal. De Veritmientos: No es necesario, segun la certificación

Componente PMT.

RT42997: Esperar el acta de coordinación de este predio.

PMT al dia, a la fecha indica el contratista.

COMPONENTE TECNICO

Acta: Se encuentra en revisión por parte de interventoría.

DESARROLLO

Informe tecnico 9: Ya se le entrega por oficio a la entidad el día de hoy.

Programa: 437. Eje: 6 2, 2.

Tenemos adjudicado el 91% del Contrato

La Araucaria - Via Victoria - Frentes Activos

54300 - 54299 - Intervenidos esta Semana.

Cra 7 - Mantenimiento Intervenidos.

- Se realizo el recorrido para verificación de PMT - Se acordo realizar actas de socialización con los contratistas activos - la interventoría solicita al componente Social realizar el contacto.

Estructural: la interventoría solicita acompañamiento en la actividad de demolición del edificio del Paseo Bolivar por parte del especialista Estructural. Por lo cual el contratista informa que la demolición se realizará con supervisión del Estructural, despues de ingresar maquina de acuerdo al comportamiento que se observe en la demolición.

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS

Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
Comité tecnico - HSQ 10:00am N°27	IDU-Contratista-Intere.	03-Nov/2023
ADD Desglose Pañete	IDU-Contra	prox. semana
Visita Topografia	Contratista	20-No/2023
Informe tecnico N°10	Contratista	9-Nov/2023
Informe SSTMA N°10	Contratista	8-Nov/2023
Acta 28 de Mantenimientos	Contratista	28-Octu/2023

ANEXOS

No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)	Folios
1		
2		

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	**2020-01-24**	**Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.**	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/8/209	Ajuste imagen	2
1	2/2/2008	Versión inicial del documento	2

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código

Participaron en la elaboración[1]	**Addy Andrea Rodríguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolaños Calderón, GI /**
Validado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24**
Revisado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24**
Aprobado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24**

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa